istef

PROGRAMME DE LA FORMATION

MANAGER DE PROJET IMMOBILIER DURABLE – SPÉCIALITÉ PROMOTION IMMOBILIÈRE

TITRE RECONNU PAR L'ÉTAT DE NIVEAU 7 (EU)

MÉTIERS VISÉS

- **Manager de projet immobilier durable**
- **Responsable de programmes immobiliers**
- **Chef de projet construction ou réhabilitation**
- **Responsable du patrimoine immobilier**
- **Responsable technique et patrimoine**
- **Responsable de la maintenance et de la performance énergétique**
- **Responsable d'opérations d'aménagement durable**
- **Chef de projet urbanisme ou renouvellement urbain**
- **Responsable Habitat**

DURÉE

- **879 heures réparties sur 24 mois**
- **Rythme de formation permettant de concilier une immersion professionnelle et une formation complète**

RYTHME

- **1 jour en formation / 4 jours en entreprise par semaine**

CONDITIONS D'ADMISSION

- Etre titulaires d'un diplôme de niveau 6 dans les domaines de l'immobilier, de la gestion, de l'économie, de la commercialisation, de la comptabilité, de l'administration, du juridique, des techniques du bâtiment, de l'aménagement, de l'urbanisme ou de l'architecture.
- Justifier d'une expérience professionnelle d'au moins trois années dans le secteur de l'immobilier.

MOYENS PÉDAGOGIQUES

- Cours dispensés en présentiel alternant des apports théoriques et des exercices pratiques réalisés principalement en projet de groupe
- Accompagnement individuel sur le Dossier d'étude et le Mémoire
- Pour chaque cours, l'alternant et le formateur émargent virtuellement, attestant ainsi de la réalisation de l'action de formation.



À LA FIN DE LA FORMATION, VOUS OBTENEZ

- Le titre "Manager de Projet Immobilier Durable" est reconnu par l'Etat niveau 7.
- Le titre est délivré par SUPTERTIAIRE et préparé en partenariat avec le certificateur.
- Le titre a été enregistré le 30/04/2026 par France Compétences sous le n°RNCP 42170, code diplôme 16X31319 et code NSF 332 n (Expertise sociale et projets sociaux), 313 (Finances, banque, assurances, immobilier), 341 (Aménagement du territoire, urbanisme).
- Le titre est accessible par la VAE. Pour toute information, consultez le site vae.gouv.fr et pour la demande de recevabilité le site service-public.fr/particuliers/vosdroits/R10282

Il n'existe pas de lien ou de correspondance avec d'autres certifications ou habilitations.

** Sous condition de validation (voir règlement d'examen)*

OBJECTIFS DE LA FORMATION

Les aptitudes du manager de l'immobilier incluent la capacité à maîtriser les règles d'urbanisme, les aspects techniques et environnementaux de la construction, ainsi que les stratégies d'optimisation d'un patrimoine immobilier. Il est également essentiel pour eux de maîtriser les différentes étapes du développement foncier, depuis la prospection foncière jusqu'à la vente en l'état futur d'achèvement.

PUBLIC

- Étudiants
- Salariés (reconversion, promotion)
- Demandeurs d'emploi

PRISE EN CHARGE

La formation de l'apprenant est 100% prise en charge par l'OPCO et par un financement de l'entreprise. Le Reste À Charge pour l'entreprise est de 1000€ par an

COMPÉTENCES CLÉS

- Effectuer la prospection foncière et les études préalables
- Participer à la définition de la stratégie d'entreprise sur la gestion de parc d'immeubles d'habitats sociaux
- Elaborer un projet de création ou de rénovation d'habitat social
- Mettre en place des formations pour faciliter la montée en compétence des équipes

LES MOYENS TECHNIQUES

Possibilité de déjeuner sur place ou dans l'environnement proche

Ecrans connectés

APPRÉCIATIONS DES RÉSULTATS

- Contrôles continus (épreuves écrites et orales) et examens en fin d'année.
- Étude de cas pour la validation de chaque bloc
- Lors du parcours pédagogique, l'alternant élabore un dossier d'études et un Mémoire à soutenir devant un jury de professionnels.

Suite Office 365

Wifi

Accessible en fonction des aménagements possibles de l'établissement

VOTRE PROGRAMME

1ère ANNÉE

SÉMINAIRE D'INTÉGRATION
- Team Building
- Développement personnel
- Journée de spécialisation métiers

BLOC 1 : CONTRIBUER À LA MISE EN ŒUVRE DES POLITIQUES PUBLIQUES DE LA VILLE ET DE L'AMÉNAGEMENT URBAIN
- Politiques et sociétés
- Aménagement du territoire et urbanisme
- Montage budgétaire et évaluation financière de projet
- Médiation publique
- Éco-construction et nouvelle technologie
- Droit environnemental et pollution

BLOC 2 : MANAGER UNE ÉQUIPE ET UN PROJET DANS LE SECTEUR DE L'IMMOBILIER DURABLE, EN INTÉGRANT LES ENJEUX DE RSE
- Gestion de projet
- Management et pilotage
- Communication professionnelle
- IA Game

BLOC 3 : PILOTER LA PERFORMANCE BUDGÉTAIRE, PATRIMONIALE ET DURABLE D'UN PORTEFEUILLE D'ACTIFS DANS L'IMMOBILIER DURABLE
- Veille économique & esprit critique
- Gestion durable du patrimoine
- Analyse et pilotage budgétaire

BLOC 4 : PILOTER UNE OPÉRATION DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION ET RÉHABILITATION DANS LE SECTEUR DE L'IMMOBILIER DURABLE
- CoDroit de la construction et de l'habitat
- Techniques de réhabilitation et rénovation
- Conduite d'opération de construction
- Développement foncier

2ème ANNÉE

BLOC 2 : MANAGER UNE ÉQUIPE ET UN PROJET DANS LE SECTEUR DE L'IMMOBILIER DURABLE, EN INTÉGRANT LES ENJEUX DE RSE
- Stratégie RSE
- Business English
- Gestion de crise

BLOC 3 : PILOTER LA PERFORMANCE BUDGÉTAIRE, PATRIMONIALE ET DURABLE D'UN PORTEFEUILLE D'ACTIFS DANS L'IMMOBILIER DURABLE
- Analyse et pilotage budgétaire
- Stratégie financière et investissement immobilier

BLOC 4 : PILOTER UNE OPÉRATION DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION ET RÉHABILITATION DANS LE SECTEUR DE L'IMMOBILIER DURABLE
- Projet de fin d'étude
- Maîtrise d'ouvrage
- Conduite d'opération de construction
- Gestion des risques promoteur

LIVRABLE
- Mémoire



Le programme est également découpé en blocs de compétences.
Chaque bloc peut être réalisé et validé de façon autonome et indépendante.